

Bürgerliche Genossenschaft Thuisis



Protokoll Nr. 36 der Generalversammlung der Bürgerlichen Genossenschaft Thuisis vom Freitag 2. Mai 2025

Ort/Datum:	Waldhütte Crappasusta, 2. Mai 2025, 20. ⁰⁰ – 20. ⁴⁰ Uhr
Anwesend:	32 Genossenschafterinnen und Genossenschafter
Vorsitz:	Präsident Reto Liver
Protokoll:	Hanspeter Conrad
Vorstand:	Robert Widmer, Michael Jehli, Monika Rogantini

Traktanden

1. Begrüssung und Wahl Stimmzähler
2. Protokoll der Generalversammlung vom 26. April 2024
3. Rechnungsablage und Revisorenbericht
4. Ersatzwahl Vorstand
5. Antrag Projektierungskredit Bürgerhaus
6. Beitragsgesuch Eisverein Viamala
7. Aufnahmege Suche in die Bürgerliche Genossenschaft Thuisis
8. Varia

1. Begrüssung und Wahl Stimmzähler

Präsident Reto Liver begrüsst die anwesenden Genossenschafterinnen und Genossenschafter zur ordentlichen Generalversammlung. Mehrere Genossenschafter haben sich entschuldigt.

Die Einberufung der Generalversammlung erfolgte statuten- und termingerech durch die Publikation im "Pöschli". Somit ist die Versammlung beschlussfähig.

Als Stimmzähler wird Peter Schumacher vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

2. Protokoll der Generalversammlung vom 26. April 2024

Das Protokoll der Generalversammlung vom 26. April 2024 wurde gemäss den geltenden Bestimmungen während einer Frist von 30 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme in der Gemeindekanzlei der Politischen Gemeinde sowie auf der Website der Bürgerlichen Genossenschaft aufgeschaltet. Innerhalb der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen.

Das Protokoll wird von der Versammlung einstimmig genehmigt.

3. Rechnungsablage und Revisorenbericht

Die Jahresrechnung für das Geschäftsjahr 2024 wird von Kassier Mischa Jehli vorgestellt. Die wichtigsten Positionen der Erfolgsrechnung sowie der Bilanz wurden erläutert. Die Bürgerliche Genossenschaft Thusis schliesst das Jahr mit einem Jahresgewinn von CHF 159'753.67 ab.

Die grösste Abweichung zeigte sich bei den Mieteinnahmen, da die Einnahmen aus dem Bürgerhaus aufgrund der Kündigung nicht mehr erzielt wurden. Dieses Ergebnis führt dazu, dass sich der Bilanzgewinn zum 31.12.2024 auf CHF 1'551'440.71 erhöht.

Die Revisorinnen Marianne Schumacher und Daniela Schamaun bestätigten die ordnungsgemässe Buchführung und empfehlen der Versammlung, die Jahresrechnung zu genehmigen und dem Vorstand Entlastung zu erteilen.

Die Jahresrechnung wird von der Versammlung einstimmig genehmigt.

4. Ersatzwahl Vorstand

Robert Widmer hat im Vorfeld der diesjährigen Generalversammlung seinen Rücktritt eingereicht. Der Präsident spricht ihm seinen herzlichen Dank für seinen langjährigen Einsatz und sein grosses Engagement während der vergangenen 13 Jahre aus. Für die Zukunft wünscht er Robert alles Gute, viel Erfolg und persönliche Zufriedenheit.

Auch Robert bedankt sich für die stets gute und angenehme Zusammenarbeit.

Der Vorstand schlägt als Nachfolger Bryan Attenhofer vor. Er bringt sowohl die nötige Motivation als auch die fachliche Kompetenz mit, um das Amt verantwortungsvoll zu übernehmen.

Bryan Attenhofer wird von der Generalversammlung einstimmig in den Vorstand der Bürgerlichen Genossenschaft Thusis gewählt.

Reto Liver heisst ihn herzlich willkommen und freut sich auf die Zusammenarbeit.

5. Antrag Projektierungskredit Bürgerhaus

Die Ortsplanungsrevision in der Gemeinde Thusis ist noch nicht abgeschlossen. Damit jedoch unmittelbar nach ihrem Abschluss mit der Planung für die Überbauung der Liegenschaft Bürgerhaus mit einem Mehrfamilienhaus begonnen werden kann, beantragt der Vorstand einen Planungskredit von CHF 30'000.–.

Spätestens bis zur nächsten GV soll ein Vorprojekt vorgestellt werden können.

Die Versammlung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

6. Beitragsgesuch Eisverein Viamala

Der Eisverein Viamala hat ein Gesuch um finanzielle Unterstützung an unsere Genossenschaft gestellt. Ziel des Vereins ist es, den Eissport in der Region nachhaltig zu fördern – insbesondere durch den Bau einer mobilen Kunsteisbahn in Sils i.D. Geplant ist, diese beim Kunstrasenplatz neben der Turnhalle zu errichten. Die Anlage soll jeweils von November bis März in Betrieb sein und erlaubt eine Doppelnutzung des Platzes: im Sommer für Ballsportarten, im Winter für den Eissport.

Die Gemeindeversammlung von Sils i.D. hat dem Projekt am 27. März 2025 mit grosser Mehrheit zugestimmt und einen Beitrag von CHF 220'000.– gesprochen. Weitere öffentliche Institutionen – darunter auch die Bürgergemeinde Sils i.D. – haben bereits ihre Unterstützung zugesichert.

Der Verein rechnet mit Anlagekosten ca. CHF 1'000'000.-, bereits zugesichert sind CHF 925'000.

Der Vorstand der Bürgerlichen Genossenschaft Thusis beantragt der Versammlung, den Eisverein Viamala mit einem einmaligen Beitrag von CHF 20'000.– zu unterstützen.

Die Versammlung stimmt dem Antrag einstimmig zu.

7. Aufnahmegesuche in die Bürgerliche Genossenschaft Thusis

Reto Liver stellt der Versammlung die Kandidaten Michael Gisler, Tiziana Gisler und Emily Gisler vor. Der Vorstand empfiehlt den Genossenschaftern, die Kandidaten als Mitglieder in die Bürgerliche Genossenschaft Thusis aufzunehmen.

Die Gesuchstellerinnen und Gesuchsteller werden einstimmig in die Bürgerliche Genossenschaft aufgenommen.

8. Varia

Der Präsident teilt der Versammlung mit, dass das diesjährige Bürgerfest am Samstag, den 4. Oktober 2025, in der Waldhütte stattfinden wird. Die Veranstaltung bietet wie gewohnt Gelegenheit zum geselligen Beisammensein und zum Austausch unter den Bürgerinnen und Bürgern. Eine persönliche Einladung mit weiteren Informationen zum Ablauf und zur Anmeldung wird im August verschickt.

Aus der Versammlung kam der Wunsch von WC, dass die Caznerwiesen in Thusis Nord umbenannt werden. Der Vorstand prüft, ob dies möglich ist.

Präsident Reto Liver bedankt sich bei den Versammlungsteilnehmern und schliesst die Generalversammlung um 20.⁵⁰ Uhr.

Für das Protokoll:

Präsident

Hanspeter Conrad

Reto Liver